



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1004**

23 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2214 (1)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Κύμης Ν. Εύβοιας στο ΟΤ Γ53.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1927 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

2. Την 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημ. Έργων.

3. Το Π.Δ. 11.5.89 ΦΕΚ 330Δ/89 με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη επέκτασης σχεδίου πόλης Κύμης.

4. Την 1458/95 εισήγηση ΤΠ & ΠΕ προς ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

6. Την 27/23/3.7.95 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν.Δ/με και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

8. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ/τος, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλης Κύμης στο ΟΤ Γ53 όπως ακριβώς φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200.

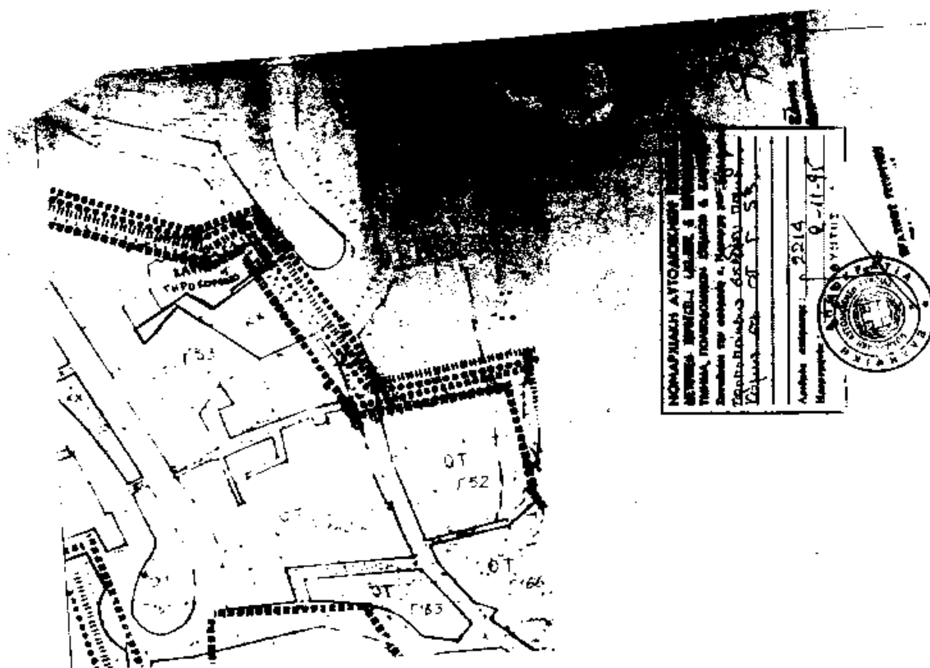
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του ΟΤΑ Κύμης.

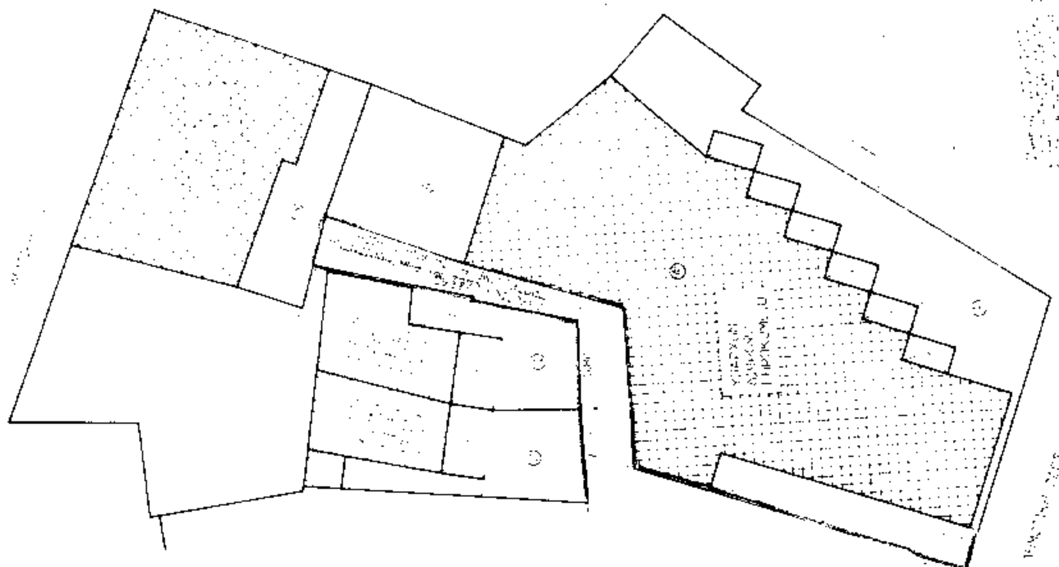
Η παρούσα απόφαση τροποποίησης του σχεδίου πόλης Κύμης και το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύουν από την ημερομηνία δημοσίευσής τους.

Χαλκίδα, 2 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ





Αριθ. 7747 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης σχεδίου πόλεως Αμπελοκήπων Ν. Ιωαννίνων - Αύξηση Σ.Δ. από 0,8 σε 1,4 (Ο.Τ. 321, 322, 323, 324, 354, 355, 356, 357, 359, 360).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/ 16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 202/92 και το σχετικό Π. Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.93) για καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Τον Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων ΦΕΚ 397 Β'/ 11.5.95.

4. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α'/1985).

5. Την υπ' αριθ. 212-7/28.7.94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

6. Τους όρους δόμησης περιοχής Αμπελοκήπων που καθορίστηκαν με το Π. Δ/γμα 23.8.78. (ΦΕΚ 572 Δ'/ 6.11.78).

7. Τις υπ' αριθ. 8/8.3.95 και 26/4.10.95 απορριπτικές γνωμοδοτήσεις του Σ.ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τους όρους δόμησης περιοχής Αμπελοκήπων με αύξηση του Σ.Δ. από 0,8 σε 1,4 και στα Ο.Τ. 321, 322, 323, 324, 354, 355, 356, 357, 359, 360.

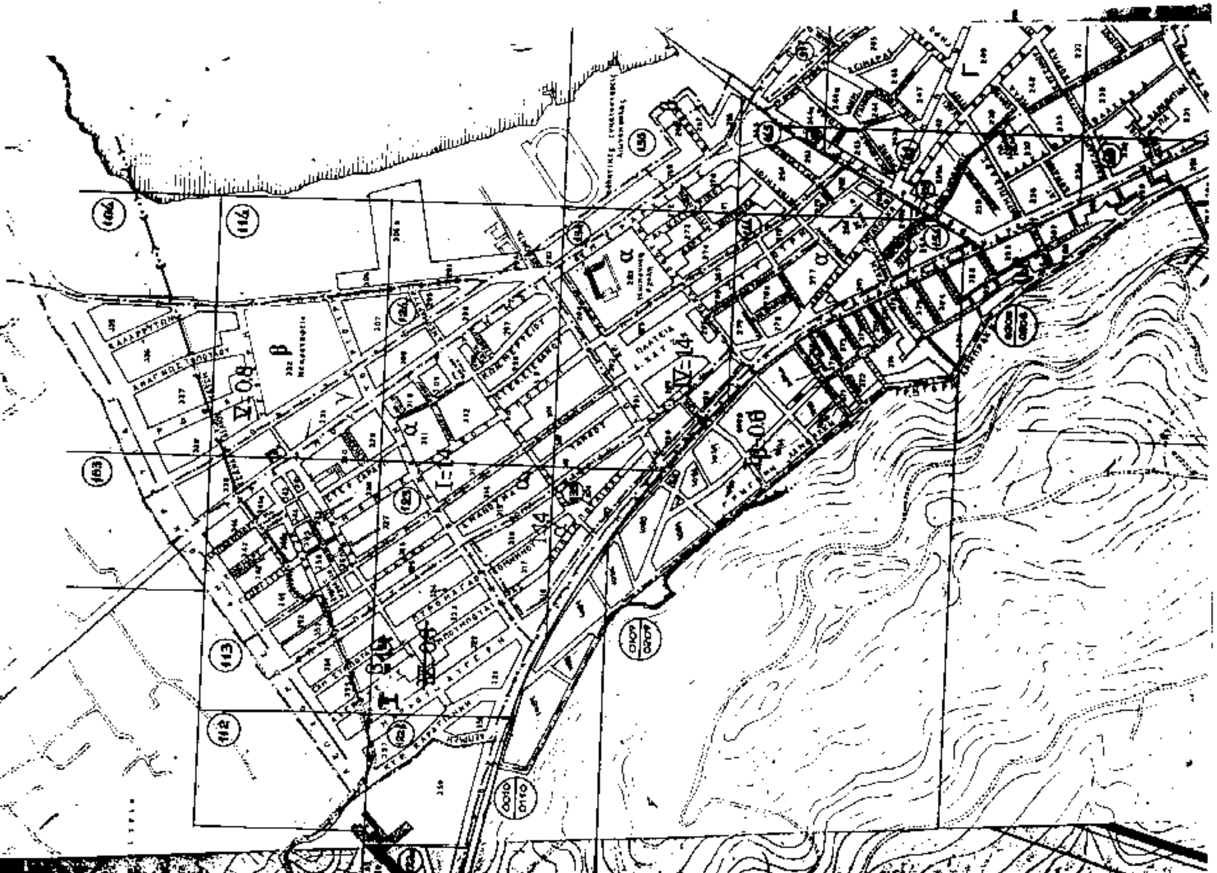
2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Ιωάννινα, 3 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ αριθ. [illegible] Α.Δ.Σ. και είναι σύμφωνο με την τροποποίηση που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Συνοδεύει τ[illegible] περίφραση του Νομάρχη [illegible] Πολεοδ. και Περιβ. Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη.

[illegible] ΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ -ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-

ΕΡΓΟ	Τροποποίηση σχεδίου Πόλης
ΘΕΣΗ	Ο.Τ.321,322,323,324,354,355,356,357,359 [illegible] περιοχή Αμπελοκήπων
ΠΕΡΙΕΧ. ΠΙΝΑΚΑ	αύξηση συντελεστή δόμησης από [illegible] σε 1,4
Κλίμακα 1:[illegible]	Ημερομηνία [illegible] 1994

Σχεδίαση	Σύνταξη	Θεωρήθηκε
[illegible]	[illegible]	[illegible]

Αριθ. 12/2742 (3)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος ΛΕΥΚΗΣ Ν. Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 06/1487/13.10.95 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας. γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας. δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την υπ' αριθμ. Ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

4. Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 αποφ. Υπουρ. ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ/Δ'/5.1.87), αποφασίζουμε:

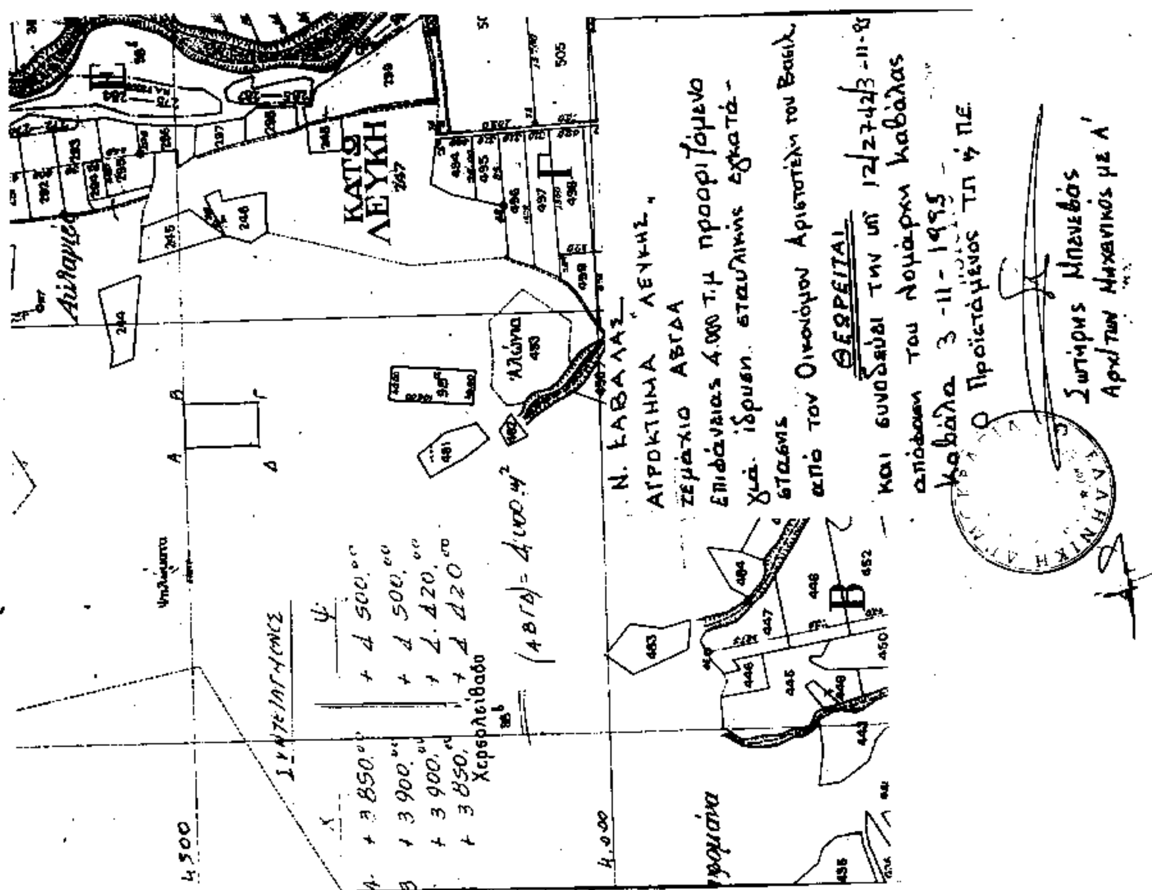
Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ τεμάχιο εκ του 98β κοινοχρήστου του αγροκτήματος Λεύκης επιφανείας 4000 m^2 που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Οικονόμου Αριστοτέλη του Βασιλείου είναι ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ για την ίδρυση σ' αυτό σταυλικής εγκατάστασης 200 αιγοπροβάτων.

Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο της Δ/νσης Πολ. και Περ. διάγραμμα σε κλιμ. 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



Αριθ. 476/95 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Χανίων.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Αφού έλαβε υπόψη:

1) Το από 29.12.86 Π.Δ. Περί εγκρίσεως τροποποιήσεως εγκεκριμμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Χανίων.

2) Τις σχετικές διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί Σχεδίων Πόλεων κωμών κλπ.

3) Την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου την εκφρασθείσαν με την υπ' αριθμ. 348/94 απόφασή του.

4) Τις ενστάσεις που έχουν υποβληθεί.

5) Την γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου επί των ενστάσεων, εκφρασθείσα δια της αποφάσεώς του.

6) Την υπ' αριθμ. 20/95 (4ο θ.) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χανίων.

7) Τις εισηγήσεις και προτάσεις καθώς και την διεξαχθείσα συζήτηση επί του θέματος, αποφασίζει:

1) Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων όπως αυτή περιγράφεται στο από 10.11.94 Τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:200 του μηχανικού Βουτετάκη Εμμανουήλ και θεωρήθηκε από τον Δήμαρχο Χανίων και την Προϊσταμένη του Γρ. Πολ. Εφ. του Δήμου Χανίων.

2) Η τροποποίηση αφορά την απόρριψη των υπ' αριθ. 14486/94 και 12538/94 αιτήσεων και την αποδοχή της 13530/94 αιτήσεως για αναγνώριση του Δημοτικού ακινήτου σαν κοινόχρηστος χώρος στο Ο.Τ. 434 στην οδό Μελιδονίου, επειδή οι όμορ. ιδιοκτησίες είναι οικοδομήσιμες και η περιοχή έχει ανάγκη κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογρ. διάγραμμα.

3) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 31 Οκτωβρίου 1995

Ο Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΠΑΚΑΚΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 10/11/94

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ

ΑΡΙΘΜΟΣ

ΤΕΥΧΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦ. ΠΕΔ.

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα πρότασης αναγνώρισης και διατήρησης καταργουμένης πλατείας οδού Μελιδονίου εις: Χαλέπα Χανίων

Κλίμακα 1:200

ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΝΕΑ ΟΙΚΙΑ 1/Π

ΟΙΚΙΑ 2/Π

ΟΙΚΙΑ 2/Π

ΠΑΛΑΙΑ ΟΙΚΙΑ 1/Κ

ΝΕΑ ΟΙΚΙΑ 3/Π

ΝΕΑ ΟΙΚΙΑ 3/Π (ΑΠΟΘΗΚΕΣ)

ΟΔΟΣ ΜΕΛΙΔΟΝΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΛΙΜ. 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ποσοστό κάλυψης: 70%

Συντελεστής δόμησης: 1,00

Υπόμνημα

(1) Κοινόχρηστος χώρος - πλατεία

(2) Ιδιοκτησία: Δαμασκηνής Βαρτσιάνη

(3) » Αικ. & Ραδ. Βασιλακογιάννη (Μελιδονίου 17 Χανιά)

(4) » Μαρούσον Ζαμπετάκη (Μελιδονίου 23 Χανιά)

(5) » Εμμανουήλ Αποστολάκη (Μελιδονίου 15 Χανιά)

Χανιά 23-6-94

Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε 10/11/94

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

και εξουσιοδότηση

ο Αντιδήμαρχος

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Κ. ΒΟΥΤΣΕΤΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΚ

ΑΡΙΘΜΟΣ

ΤΕΥΧΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα πρότασης αναγνώρισης και διατήρησης καταργουμένης πλατείας οδού Μελιδονίου εις: Χαλέπα Χανίων

Κλίμακα 1:200

ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΝΕΑ ΟΙΚΙΑ 1/π

ΝΕΑ ΟΙΚΙΑ 2/π

ΟΙΚΙΑ 2/π

ΟΔΟΣ ΜΕΛΙΔΟΝΙΟΥ

Απόσπασμα χάρτου σχεδίου πόλεως Χανίων κλιμ. 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Ποσοστό κάλυψης: 70%

Συντελεστής δόμησης: 1,00

Και κατά κανόνα αρτιότητα · Ε=300 τ.μ. Πρ. 13 μ.

Τομεύς IV

Θεωρείται ως προς τους όρους δόμησης

Ο αρμόδιος υπάλληλος

Υπόμνημα

1. Κοινόχρηστος χώρος - πλατεία (υπό κατάργηση) (ΑΒΓΔΑ)
2. Ιδιοκτησία: Δαμασκηνής Βουτσετάκη (ΓΔΕΖΓ)
3. » Αικ. & Ροδ. Βασιλαντωνάκη (ΒΗΘΙΒ) (Μελιδονίου 19 κ.λ.π.)
4. » Μανούσου Ζαλιπετάκη
5. » Εμμανουήλ Αποστολάκη

Αριθ. 1003

Χανιά ... 94

Ο Συντάξας